



SAINT-TROPEZ - VILLA CONTEMPORAINE - 7 CHAMBRES

Saint-Tropez

Prix de vente : EUR (€) 14'600'000

Présentation

Idéalement située, dans un domaine privé et sécurisé à 1km de la Place des Lices, cette villa neuve de près de 500 m2 offre des prestations et des finitions luxueuses. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste salon, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée ainsi qu'un bar. Ce niveau comprend également une suite parentale. À l'étage, la villa propose quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain privative. Le sous-sol est aménagé pour répondre à tous les besoins de la famille et des invités. Il comprend un dortoir pouvant accueillir jusqu'à six enfants, une chambre pour le personnel, une salle de cinéma, une salle de jeux ainsi qu'un espace de sport. À l'extérieur, la propriété dispose d'une magnifique piscine entourée de nombreux espaces de détente, parfaits pour se relaxer sous le soleil. Un terrain de pétanque complète les aménagements extérieurs ainsi qu'un garage pour deux voitures. Équipements : Climatisation, WIFI, alarme, coffre-fort, places de parking. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Pour toute information complémentaire, l'équipe de BARNES INTERNATIONAL Saint-Tropez se tient à votre disposition. Tel : +33 4 94 43 32 47

470.00 m²
Surface

12.00
Pièces

7
Chambres

Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	85414611
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	12
Chambres	7
Salle de bain	7
Surface habitable	470 m²
Surface du terrain	1850 m²

Bâtiment

Construction	2023
Exposition	Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

