

SAINTE-MAXIME - VILLA RÉNOVÉE - STUDIOS - PISCINE

Sainte-Maxime

Prix de vente : EUR (€) 1'999'000

Franck RENAUX-MOULY Portable: 0698031971 f.renaux-mouly@barnes-international.com

Présentation

Non loin des plages de la Nartelle et du centre-ville de Sainte-Maxime, découvrez cette villa individuelle et ses deux studios, le tout rénové, dans un quartier résidentiel sécurisé et calme. La villa principale offre au rez-de-chaussée une belle pièce de vie avec cuisine ouverte équipée sur la salle à manger et son salon avec cheminée. Prolonge cet espace de vie une grande terrasse et sa piscine. Une chambre avec salle d'eau, un cellier et des toilettes invités complètent ce niveau. À l'étage, une grande mezzanine aménageable, une seconde chambre avec salle d'eau et espace dressing ainsi qu'un accès à une terrasse tropézienne. En rez-de-jardin, deux studios indépendant avec une entrée privative, leur salle d'eau, leurs toilettes, le tout climatisés. Un garage fermé complète ce bien. Proposé par Franck RENAUX-MOULY Agent commercial – EI RCS 527573133 Pour toute information complémentaire, l'équipe de BARNES International Sainte-Maxime est à votre écoute : +33 4 23 15 02 08

185.00 m² Surface	**5.00** Pièces	**4** Chambres

Galerie













Franck RENAUX-MOULY Portable: 0698031971 f.renaux-mouly@barnes-international.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**87280607**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Chambres	**4**
Salle de bain	**4**
Surface habitable	**185 m²**
Surface du terrain	**983 m²**

Bâtiment

Construction	**1980**
Exposition	**Sud-est**
Nombre d'étages	**3**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Franck RENAUX-MOULY Portable: 0698031971 f.renaux-mouly@barnes-international.com