



GOLFE DE SAINT TROPEZ - COGOLIN - VILLA RENOVEE - VUE DEGAGEE

Grimaud

Prix de vente : EUR (€) 1'465'000

Présentation

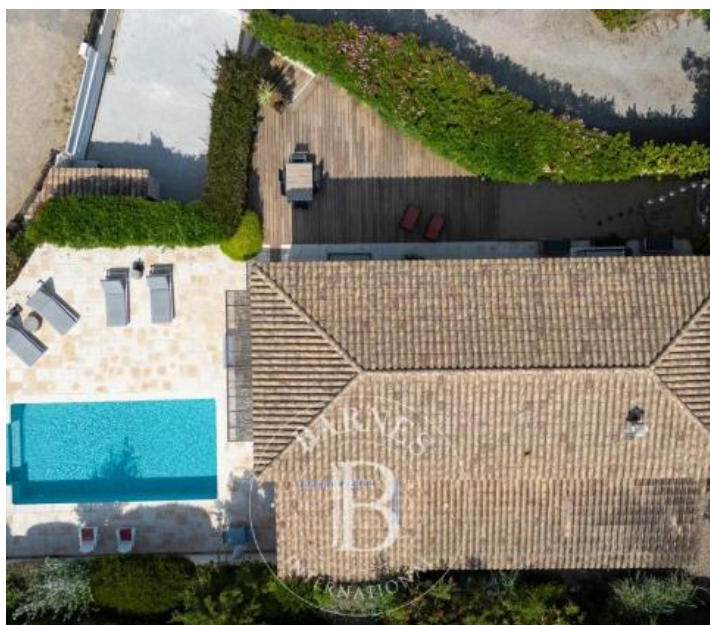
Située dans un cadre exceptionnel sur les hauteurs de Cogolin, au cœur de la nature et dans un environnement particulièrement calme, cette villa d'environ 180 m² bénéficie d'une belle vue dégagée sur les vignes et les collines, ainsi qu'un aperçu mer. Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine ouverte, un vaste séjour donnant sur la terrasse extérieure, ainsi que deux chambres avec chacune sa propre salle de bain et WC. À l'étage, vous trouverez trois chambres supplémentaires, deux salles de bains avec WC, et une salle d'eau avec WC. L'extérieur est très agréable avec de nombreux espaces aménagés comprenant une piscine de 10x5m, un terrain de pétanque, une terrasse couverte idéale pour les repas en extérieur, ainsi qu'un espace cuisine d'été. Plusieurs places de stationnement. Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Léa HEPP - Agent commercial - EI - RSAC 898 326 897

180.00 m²
Surface

6.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87116024
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	180 m²
Surface du terrain	680 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

